

# УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении общего внеочередного собрания собственников дома по адресу:

г. Воронеж, ул. Независимости, 55/9 корп.2

в форме заочного голосования

Уважаемые собственники жилья!

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «УК «Стэл» будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещения МКД по ул. Независимости, 55/9 корп.2

Место проведения: подъезд дома №55/9 корп.2 по ул. Независимости

Прием решений собственников с 8-00 20 октября 2020 года по 21 октября 2020 года до 16-00 часов.

## Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с возложением на них функций счетной комиссии.
2. О выборе собственниками формы управления многоквартирным домом.
3. О выборе в качестве управляющей организации: ООО «Управляющая компания «Стэл».
4. Утверждение условий договора на управление многоквартирным домом и определение место хранения протокола.
5. Утверждение размера тарифа на содержание жилого помещения по адресу: ул. Независимости, 55/9 корп.2 с кв.м. без учета СОИ, техобслуживания и техосвидетельствования лифтов.
6. Утверждение тарифов на техобслуживание и техосвидетельствование лифтов с кв.м. отдельными строками в платежном документе, с возможностью повышения тарифа в случае изменения цены организации, обслуживающей лифтовое оборудование.
7. Принятие решения о заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и региональным оператором по вывозу ТКО.
8. Утверждение начисления за техобслуживание антенного оборудования «Антенна» с л/с отдельной строкой в платежном документе, с возможностью повышения тарифа в случае изменения цены организации, обслуживающей антенное оборудование.
9. Утверждение начисления за техобслуживание домофонного оборудования «Домофон» с л/с отдельной строкой в платежном документе, с возможностью повышения тарифа в случае изменения цены организации, обслуживающей домофонное оборудование.
10. Утверждение начисления за «Видеонаблюдение» с л/с отдельной строкой в платежном документе, с возможностью повышения тарифа в случае изменения цены организации, обслуживающей оборудование видеонаблюдения.
11. Заключение договора аренды на общедомовое имущество.
12. Определение способа уведомления собственников МКД по вопросам проведения собраний путем размещения информации о проведении собрания на досках объявлений данного дома и сайте Управляющей компании.

Инициатор собрания: ООО «УК «Стэл»

08.10.2020г