Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

1.	Дата заполнения	29.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-99443.68
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	147782,77
7.	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1226638.08
8.	- за содержание дома	1226638.08
9.	- за текущий ремонт	0
10.	- за услуги управления	0
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	1263140.70
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей	1236916.70
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей	0
14.	- субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	26224
16.	- прочие поступления	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1163697.02
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-94573.76
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	137504,15

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

1	**Работы(услуги) по управлению МКД**	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	131983,92

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
	Единица измерения	$М^2$
	Стоимость на единицу измерения	14,32
2	**Работы(услуги) по содержанию МКД**	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	630791,93
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
	Единица измерения	$М^2$
	Стоимость на единицу измерения	68,46
3	**Текущий ремонт общего имущества МКД, включая материальные затраты**	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	245900,85
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По необходимости
	Единица измерения	$М^2$
	Стоимость на единицу измерения	26,69
4	**Работы аварийно-диспетчерской службы**	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	33697,65
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
	Единица измерения	$М^2$
	Стоимость на единицу измерения	3,66
5	**Прочие работы (услуги)**	

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	215896,43
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По необходимости
	Единица измерения	$М^2$
	Стоимость на единицу измерения	23,43

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	128
28.	Количество удовлетворенных	128
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах

37.	Вид коммунальной услуги	0
38.	Единица измерения	0
39.	Общий объем потребления	0
40.	Начислено потребителям	0
41.	Оплачено потребителями	0
42.	Задолженность потребителей	0
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	6
52.	Направлено исковых заявлений	1
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	47875