

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

1.	Дата заполнения	29.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018

*Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме*

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	51932,97
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	55029,2
7.	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	606099,72
8.	- за содержание дома	606099,72
9.	- за текущий ремонт	0
10.	- за услуги управления	0
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	666205
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей	609365
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей	0
14.	- субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	56840
16.	- прочие поступления	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	718137,97
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	39799,58
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	52722,37

*Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде*

21.	<b>Работы(услуги) по управлению МКД</b>	
22.	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	83485,25

*Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)*

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
25.	Единица измерения	М <sup>2</sup>
26.	Стоимость на единицу измерения	14,78
	<b>Работы(услуги) по содержанию МКД</b>	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	309969,22
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
	Единица измерения	М <sup>2</sup>
	Стоимость на единицу измерения	54,89
	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД, включая материальные затраты</b>	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	193885,81
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По необходимости
	Единица измерения	М <sup>2</sup>
	Стоимость на единицу измерения	34,33
	<b>Работы аварийно-диспетчерской службы</b>	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	20352,95
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
	Единица измерения	М <sup>2</sup>
	Стоимость на единицу измерения	3,6
	<b>Прочие работы (услуги)</b>	
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	76988,8

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По необходимости
	Единица измерения	М <sup>2</sup>
	Стоимость на единицу измерения	13,63

*Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)*

27.	Количество поступивших претензий	50
28.	Количество удовлетворенных	50
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0

*Общая информация по предоставленным коммунальным услугам*

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0

*Информация о предоставленных коммунальных услугах*

37.	Вид коммунальной услуги	0
38.	Единица измерения	0
39.	Общий объем потребления	0
40.	Начислено потребителям	0
41.	Оплачено потребителями	0
42.	Задолженность потребителей	0
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

*Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг*

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0

*Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников*

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	4
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	16925