

**ПРОТОКОЛ ОТ 4 апреля 2021г.  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,  
проводимого в форме заочного голосования**

Вид собрания: внеочередное  
Адрес многоквартирного дома г. Воронеж, ул. Независимости, 55/9 корп 2  
(город, улица, номер дома, корпус)

Дата начала общего собрания: "20" марта 20 21 г. 08-00 часов  
Дата и время окончания приёма решений собственников: "4" апреля 20 21 г. 17-00 часов

Место проведения общего собрания (сбора решений собственников): Кв 60 дома №55/9 корп 2 по ул. Независимости г. Воронежа

Общее собрание созвано по инициативе: собственника кв 60 Филипенко Андрей Витальевич, кв 98 Натаров Евгений Алексеевич

**Повестка дня общего собрания:**

1. **Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с возложением на них функций счетной комиссии.**
2. **Определение места хранения протокола.**
3. **Утверждение размещения видеокамер, согласно схеме (приложение №2) к протоколу.**
4. **Утверждение начисления за «Видеонаблюдение» в размере 115 рублей вместо текущих 85 рублей с лицевого счета отдельной строкой в платежном документе, с возможностью повышения тарифа, в случае изменения цены организации, обслуживающей оборудование видеонаблюдения.**

На дату и время окончания приёма решений собственников установлено, что:

а) в МКД имеется 153 собственников, владеющих 7033 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 109 собственников, владеющих 3656,2 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами представляют 51,99 % от общего числа голосов собственников в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

г) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме в место и время, указанные в уведомлении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

**1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с возложением на них функций счетной комиссии.**

**По вопросу № 1 Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с возложением на них функций счетной комиссии.**

Предложено избрать председателем общего собрания Филипенко Андрея Витальевича (собственника кв. № 60), секретарем – Натарова Евгения Алексеевича (собственника кв. 98), с возложением на них функции счетной комиссии

Решили: Количество голосов  
"За" 100 %, "Против" 0 %, "Воздержались" 0 %.

Решение вопроса № 1 «Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с возложением на них функций счетной комиссии принято»

**2. Определение места хранения протокола.**

**По вопросу № 2 Об определении места хранения протокола.**

Предложено определить место хранения протокола — офис ООО «УК «Стэл».

Решили: Количество голосов

За" 100 %, "Против" 0 %, "Воздержались" 0 %

Решение вопроса № 2 «**Определение места хранения протокола**» принято.

3. Утверждение размещения видеокамер, согласно схеме (приложение №2) к протоколу.

По вопросу № 3 Утверждение размещения видеокамер, согласно схеме (приложение №2) к протоколу.

Предложено утвердить размещение видеокамер, согласно схеме (приложение №2 к протоколу)

Решили: Количество голосов

За" 100 %, "Против" 0 %, "Воздержались" 0 %

Решение вопроса №3 «**Утверждение размещения видеокамер, согласно схеме (приложение №2) к протоколу**» принято.

4. Утверждение начисления за «Видеонаблюдение» в размере 115 рублей вместо текущих 85 рублей с лицевого счета отдельной строкой в платежном документе, с возможностью повышения тарифа, в случае изменения цены организации, обслуживающей оборудование видеонаблюдения.

Предложено утвердить начисление за «Видеонаблюдение» в размере 115 рублей вместо текущих 85 рублей с лицевого счета отдельной строкой в платежном документе, с возможностью повышения тарифа, в случае изменения цены организации, обслуживающей оборудование видеонаблюдения.

Решили: Количество голосов

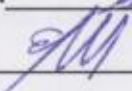
За" 100 %, "Против" 0 %, "Воздержались" 0 %

Решение вопроса №4 «**Утверждение начисления за «Видеонаблюдение» в размере 115 рублей вместо текущих 85 рублей с лицевого счета отдельной строкой в платежном документе, с возможностью повышения тарифа, в случае изменения цены организации, обслуживающей оборудование видеонаблюдения**» принято.

Приложения к протоколу:

- 1 Схема размещения видеокамер (приложение №2 к протоколу) на 2 листах
- 2 Копия текста сообщения о проведении общего собрания на 1 л.
- 3 Реестр собственников помещений, содержащий сведения о собственниках всех помещений в МКД на " 4 " л.
- 4 Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании в 1 экз. на " 7" л.
- 5 Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников на 7 листах

Председатель общего собрания  Филипенко А.В. 05.04.2021г

Секретарь общего собрания  Натаров Е.А. 05.04.2021г

Счетная комиссия:

1  Филипенко А.В. 05.04.2021г

2  Натаров Е.А. 05.04.2021г