

## ДОГОВОР № 040

г. Воронеж

«01» июля 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Стэл», именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора Ключкова Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр технической экспертизы «Контакт», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице генерального директора Ушаковой Натальи Ивановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется оказать по заданию «ЗАКАЗЧИКА» в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53783-2010. Лифты. ПРАВИЛА И МЕТОДЫ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ ЛИФТОВ В ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ, услуги по проведению оценки соответствия лифтов, в форме периодического технического освидетельствования, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, а «Заказчик» обязуется контролировать ход оказания услуг, принять и оплатить их результат.

1.2. «Исполнитель» оказывает услуги на основании Правил и методов оценки соответствия лифтов в период эксплуатации, аттестата аккредитации органа по сертификации № РОСС RU.0001.11ЛХ93 (срок действия аттестата с 25.09.2013г. по 25.09.2018г.), аттестата аккредитации испытательной лаборатории (центра) № РОСС RU.0001.21ЛХ92 (срок действия аттестата с 25.09.2013г. по 25.09.2018г.).

### 2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязанности:

1) проводить оценку соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования каждого лифта не реже одного раза в 12 месяцев в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53783-2010г. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации и других нормативных документов (приложение № 1);

2) обеспечить соблюдение специалистами «ИСПОЛНИТЕЛЯ» правил техники безопасности, внутреннего распорядка и других требований, существующих на объектах «ЗАКАЗЧИКА».

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. «ЗАКАЗЧИК» принимает на себя обязательства:

1) предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» Заявку на проведение периодического технического освидетельствования, в которой указывается:

-наименование специализированной лифтовой организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт лифта;

-номер лифта;

-адрес объекта установки лифта;

-месяц и год проведения последнего периодического освидетельствования лифта;

-дату готовности лифта к проведению испытаний и измерений;

- сведения об изготовителе;

-назначение, грузоподъемность, скорость, число остановок и дату ввода лифта в эксплуатацию.

2) обеспечить доступ специалистов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» на объекты (лифты);

3) обеспечить организацию проведения оценки соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53783-2010г. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации и других

документов, участие представителей «ЗАКАЗЧИКА» и организации, осуществляющей техническое обслуживание лифтов «ЗАКАЗЧИКА».

4) представлять тарированный груз для статического испытания, обеспечить его загрузку и выгрузку из кабины (если испытание не проводилось по другой методике);

#### 4. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

4.1. При выполнении работ стороны обязуются принимать во внимание рекомендации, предлагаемые друг другу по предмету настоящего договора; немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в установленный срок.

4.2. В случае необоснованного прекращения «ЗАКАЗЧИКОМ» настоящего договора он возмещает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» понесенные убытки.

4.3. Завершением работ по оценке соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования считается акт оценки соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования, запись в паспорте лифта, разрешающая или запрещающая (указать причину) его дальнейшую эксплуатацию.

#### 5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

5.1. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности в отношении информации и документации, полученной по настоящему договору. Ознакомление с информацией и документацией третьих лиц без согласия каждой стороны недопустимо.

#### 6. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ. ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

6.1. Стоимость услуг определяется Приложением № 1 и составляет 0,20 руб./кв.м общей жилой площади. Оплата услуг производится ежемесячно, до 25-го числа следующего за истекшим месяцем, путем перечисления денежных средств за оценку соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ» за счет средств населения.

6.2. «ЗАКАЗЧИК» получает право собственности на результат по договору после оплаты услуг по договору.

#### 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до «01» июля 2015 г.

7.2. Договор может быть расторгнут любой из сторон. При этом одна из сторон должна не менее чем за один месяц письменно уведомить другую сторону о намерении расторгнуть Договор.

7.3. Договор считается пролонгированным на последующий период равный одному календарному году, если одна из сторон не заявит о его расторжении за один месяц до окончания срока действия договора.

#### 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Ответственность «ЗАКАЗЧИКА».

«ЗАКАЗЧИК» несет ответственность за доступ и организацию оказания услуг по Договору.

8.2. Ответственность «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

«ИСПОЛНИТЕЛЬ» несет ответственность за объем и качество услуг и их соответствие ГОСТ Р 53783-2010 Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации, техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность лифтов».

8.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не несёт ответственности за какие-либо потери, убытки, порчу, возникающие в результате вмешательства законодательных органов или по их указаниям, а также иных обстоятельств, возникающих по независимым от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» причинам.

#### 9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

9.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе выполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров и возникшие договоренности в обязательном

порядке фиксируются дополнительным соглашением или протоколом, становящимся с момента подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.2. Если, по мнению одной из сторон не имеется возможности разрешить спор вышеуказанным способом, он разрешается в установленном законодательством порядке в Арбитражном суде Воронежской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### «ЗАКАЗЧИК»

#### ООО УК «Стэл»

Юридический адрес: 394077, г. Воронеж,  
ул. Владимира Невского, 38 Б.

Телефон +7(473) 296-24-25

ОГРН 1063667294767

ИНН/КПП 3662117221/366201001

Р/с 40702810513360116731

в ЦЧБ СБ РФ г. Воронеж

к/с 30101810600000000681

БИК 042007681

### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

#### ООО ИЦТЭ «Контакт»

Юридический и факт. адрес: 394020, г.  
Воронеж, ул. 9 Января, д. 262/6, офис 3

Телефон (факс) +7 (473) 280-10-45

ИНН/КПП 3662178256/ 366201001

Р/счет № 40702810213000070974 в

Центрально-Черноземный банк ОАО

Сбербанк России г. Воронеж

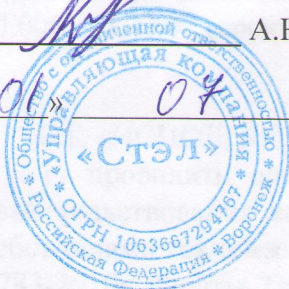
БИК 042007681

К/счет № 30101810600000000681

### «ЗАКАЗЧИК»

  
\_\_\_\_\_ А.Н.Ключков

« 01 » \_\_\_\_\_ 2014 г.



### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

  
\_\_\_\_\_ Н.И. Ушакова

« 01 » \_\_\_\_\_ 2014 г.

